



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2020

№ 1316

г.Лабинск

О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 39 и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании решения Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 декабря 2013 года № 246/71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 24 сентября 2020 года № 97/24), постановления администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 8 декабря 2020 года № 1239 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно – разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства», заключения о результатах, проведенных 18 декабря 2020 года, публичных слушаний и рекомендаций комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района, руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, площадью 643,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0401025:89, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 480, на вид использования «Магазины [4.4]»;

2) с видом разрешенного использования «Для размещения малоэтажного (до трех этажей) жилого многоквартирного дома» земельного участка, площадью 527,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204033:97, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 103, на вид использования «Деловое управление [4.1]»;

3) с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства» земельного участка, площадью 964,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0403002:270, по адресу: г. Лабинск, с/т «Кавказ», ул. Дорожная, 47, на вид использования «Магазины [4.4]».

2. Отказать в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, площадью 445,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204021:19, по адресу: г. Лабинск, ул. Агрономическая, 36, на вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание [3.4.1]», в виду использования земельного участка не по назначению;

2) с видом разрешенного использования «Для эксплуатации малоэтажного (до трех этажей) жилого дома», площадью 678,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204008:104, по адресу: г. Лабинск, ул. Ленина, 217, на вид использования «Магазины [4.4]», «Деловое управление [4.1]», в виду использования земельного участка не по назначению.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке:

1) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 1292,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0401040:154, по адресу: г. Лабинск, ул. имени Первой Конной, 77, на расстоянии 1,10-1,56 м. от границы земельного участка ул. имени Первой Конной, 75;

2) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 957,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202036:66, по адресу: г. Лабинск, ул. Школьная, 179, на расстоянии 0,8 м. от границы земельного участка ул. Школьная, 181;

3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 889,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302012:67, по адресу: г. Лабинск, ул. Пограничная, 31, на расстоянии 1,79 м. от границы земельного участка ул. Пограничная, 29;

4) с видом разрешенного использования «Для индивидуального строительства», площадью 735,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202078:78, по адресу: г. Лабинск, ул. Глушченко, 55, на расстоянии 1,99 м. от границы земельного участка пер. Восточный, 27, на расстоянии 1,98 м. от красной линии пер. Восточный;

5) с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка», площадью 503,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0202002:12, по адресу: г. Лабинск, ул. Розы Люксембург, 52/1, на расстоянии 1,25 м. от границы земельного участка ул. Розы Люксембург, 54, на расстоянии 2,5 м. от границы земельного участка ул. Розы Люксембург, 52;

6) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 819,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401010:1, по адресу: г. Лабинск, ул. Плодовая, 4, на расстоянии 1,38 м. от границы земельного участка ул. Плодовая, 4/1;

7) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 673,0 кв.метра, с кадастровым номером

23:46:0401023:53, по адресу: г. Лабинск, ул. Пугачева, 21, на расстоянии 2,2 м. от границы земельного участка ул. Пугачева, 19;

8) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 483,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0301065:136, по адресу: г. Лабинск, ул. Виноградная, 45/1, на расстоянии 1,3 м. от границы земельного участка ул. Виноградная, 45, на расстоянии 2,0 м. от границы земельного участка ул. Виноградная, 47;

9) с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 804,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0101006:1068, по адресу: г. Лабинск, с/т «Строитель», ул. Сливовая, 30, на расстоянии 1,82 м. от красной линии ул. Сливовая;

10) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 490,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0104011:90, по адресу: г. Лабинск, ул. Турчанинова, 58, на расстоянии 1,5 м. от красной линии ул. Турчанинова;

11) с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 441,0 кв.метр, с кадастровым номером 23:46:0101006:54, по адресу: г. Лабинск, с/т «Строитель», ул. Сливовая, 23, на расстоянии 1,75 м. от границы земельного участка ул. Сливовая, 21, на расстоянии 2,25 м. от красной линии ул. Сливовая;

12) с видом разрешенного использования «Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома (застройка коттеджного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы)», площадью 532,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0302003:95, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 2/1, на расстоянии 1,2 м. от границы земельного участка с правой стороны;

13) с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка», площадью 503,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0103013:17, по адресу: г. Лабинск, ул. Братская, 50, на расстоянии 1,5 м. от границы земельного участка ул. Братская, 50/1, на расстоянии 2,37 м. от границы земельного участка ул. Братская, 52;

14) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства, магазины», площадью 697,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0103014:75, по адресу: г. Лабинск, ул. Красина, 80, на расстоянии 1,0 м. от границы земельного участка ул. Красина, 82, на расстоянии 2,0 м. от красной линии ул. Красина;

15) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 460,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302020:132, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 41, на расстоянии 0,4 м. от границы земельного участка ул. Черноморская, 41/1;

16) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 775,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401024:7, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 239, на расстоянии 1,7 м. от границы земельного участка ул. Мира, 237;

17) с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 397,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0101004:86, по адресу: г. Лабинск, с/т «Машиностроитель» ул. Третья, 39, на расстоянии 1,1 м. от границы земельного участка ул. Третья, 41, на расстоянии 2,12 м. от красной линии ул. Третья;

18) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 613,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203007:65, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 17, на расстоянии 0,2 м. от границы земельного участка ул. Революционная, 15/1.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке:

1) с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка», площадью 576,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203041:59, по адресу: г. Лабинск, ул. Луговая, 46, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 879,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302028:30, по адресу: г. Лабинск, ул. Кордонная, 1А, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального строительства», площадью 580,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202042:23, по адресу: г. Лабинск, ул. Толстого, 29, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 494,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0202031:55, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 38, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 615,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0104013:29, по адресу: г. Лабинск, ул. Школьная, 40, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) с видом разрешенного использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного влияния на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», площадью 590,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401005:490, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 193, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) с видом разрешенного использования «Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», площадью 504,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0302021:65, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 2, в виду с отсутствием заявителя.

5. Отделу делопроизводства администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Переходько О.А.) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу:

<http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района Сиротина А.Н.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения



С.В. Шерemet

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

г. Лабинск

23.12.2020 г.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Лабинского городского поселения Лабинского района от 8 декабря 2020 года № 1239 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства».

Дата проведения публичных слушаний: 18 декабря 2020 года в 15.00 ч.

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Лабинский район, Лабинское городское поселение, г. Лабинск, ул. Красная, 48.

В публичных слушаниях приняло участие: 30 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 декабря 2020 года № 7, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1. От участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, предложений и замечаний – 9.

2. От иных участников публичных слушаний предложений и замечаний – 9.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
1	Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, площадью 643,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401025:89, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 480, на вид использования «Магазины [4.4]»;	Рекомендовать изменение
2	Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «Для размещения малоэтажного (до трех этажей) жилого многоквартирного дома» земельного участка, площадью 527,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204033:97, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 103, на вид	Рекомендовать изменение

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
	использования «Деловое управление [4.1]»	
3	Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства» земельного участка, площадью 964,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0403002:270, по адресу: г. Лабинск, с/т «Кавказ», ул. Дорожная, 47, на вид использования «Магазины [4.4]»	Рекомендовать изменение
4	Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка, площадью 445,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204021:19, по адресу: г. Лабинск, ул. Агрономическая, 36, на вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание [3.4.1]	Отказать в изменении, в виду использования земельного участка не по назначению
5	Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования ««Для эксплуатации малоэтажного (до трех этажей) жилого дома», площадью 678,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204008:104, по адресу: г. Лабинск, ул. Ленина, 217, на вид использования «Магазины [4.4], Деловое управление [4.1]	Отказать в изменении, в виду использования земельного участка не по назначению
6	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 1292,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401040:154, по адресу: г. Лабинск, ул. имени Первой Конной, 77, на расстоянии 1,10-1,56 м. от границы земельного участка ул. имени Первой Конной, 75	Рекомендовать отклонение
7	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 957,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202036:66, по адресу: г. Лабинск, ул. Школьная, 179, на расстоянии 0,8 м. от границы земельного участка ул. Школьная, 181	Рекомендовать отклонение
8	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 889,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302012:67, по адресу: г. Лабинск, ул. Пограничная, 31, на расстоянии 1,79 м. от границы земельного участка ул. Пограничная, 29	Рекомендовать отклонение
9	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального строительства», площадью 735,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202078:78, по адресу: г. Лабинск, ул. Глущенко, 55, на расстоянии 1,99 м. от границы земельного участка пер. Восточный, 27, на расстоянии 1,98 м. от красной линии пер. Восточный	Рекомендовать отклонение

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
10	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка», площадью 503,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0202002:12, по адресу: г. Лабинск, ул. Розы Люксембург, 52/1, на расстоянии 1,25 м. от границы земельного участка ул. Розы Люксембург, 54, на расстоянии 2,5 м. от границы земельного участка ул. Розы Люксембург, 52	Рекомендовать отклонение
11	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 819,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401010:1, по адресу: г. Лабинск, ул. Плодовая, 4, на расстоянии 1,38 м. от границы земельного участка ул. Плодовая, 4/1	Рекомендовать отклонение
12	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка», площадью 576,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203041:59, по адресу: г. Лабинск, ул. Луговая, 46	Отказать в отклонении, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации
13	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 879,0 кв.метр, с кадастровым номером 23:46:0302028:30, по адресу: г. Лабинск, ул. Кордонная, 1 А	Отказать в отклонении, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации
14	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 673,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0401023:53, по адресу: г. Лабинск, ул. Пугачева, 21, на расстоянии 2,2 м. от границы земельного участка ул. Пугачева, 19	Рекомендовать отклонение
15	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального строительства», площадью 580,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202042:23, по адресу: г. Лабинск, ул. Толстого, 29	Отказать в отклонении, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации
16	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 483,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0301065:136, по адресу: г. Лабинск, ул. Виноградная, 45/1, на расстоянии 1,3 м. от границы земельного участка ул. Виноградная, 45, на расстоянии 2,0 м. от границы земельного участка	Рекомендовать отклонение

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
	ул. Виноградная, 47	
17	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 804,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0101006:1068, по адресу: г. Лабинск, с/т «Строитель», ул. Сливовая, 30, на расстоянии 1,82 м. от красной линии ул. Сливовая	Рекомендовать отклонение
18	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 490,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0104011:90, по адресу: г. Лабинск, ул. Турчанинова, 58, на расстоянии 1,5 м. от красной линии ул. Турчанинова	Рекомендовать отклонение
19	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 441,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0101006:54, по адресу: г. Лабинск, с/т «Строитель», ул. Сливовая, 23, на расстоянии 1,75 м. от границы земельного участка ул. Сливовая, 21, на расстоянии 2,25 м. от красной линии ул. Сливовая	Рекомендовать отклонение
20	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома (застройка коттеджного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы)», площадью 532,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302003:95, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 2/1, на расстоянии 1,2 м. от границы земельного участка с правой стороны	Рекомендовать отклонение
21	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «индивидуальная жилая застройка», площадью 503,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0103013:17, по адресу: г. Лабинск, ул. Братская, 50, на расстоянии 1,5 м. от границы земельного участка ул. Братская, 50/1, на расстоянии 2,37 м. от границы земельного участка ул. Братская, 52	Рекомендовать отклонение
22	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 494,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0202031:55, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 38	Отказать в отклонении, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации
23	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 615,0 кв.метров, с	Отказать в отклонении, на основании статьи 40

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
	кадастровым номером 23:46:0104013:29, по адресу: г. Лабинск, ул. Школьная, 40	Градостроительного кодекса Российской Федерации
24	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного влияния на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», площадью 590,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401005:490, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 193	Отказать в отклонении, на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации
25	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», площадью 504,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0302021:65, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 2	Отказать в отклонении, в виду с отсутствием заявителя
26	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства, магазины», площадью 697,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0103014:75, по адресу: г. Лабинск, ул. Красина, 80, на расстоянии 1,0 м. от границы земельного участка ул. Красина, 82, на расстоянии 2,0 м. от красной линии ул. Красина	Рекомендовать отклонение
27	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 460,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0302020:132, по адресу: г. Лабинск, ул. Черноморская, 41, на расстоянии 0,4 м. от границы земельного участка ул. Черноморская, 41/1	Рекомендовать отклонение
28	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 775,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0401024:7, по адресу: г. Лабинск, ул. Мира, 239, на расстоянии 1,7 м. от границы земельного участка ул. Мира, 237	Рекомендовать отклонение
29	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для ведения садоводства», площадью 397,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0101004:86, по адресу: г. Лабинск, с/г «Машиностроитель» ул. Третья, 39, на расстоянии 1,1 м. от границы земельного участка ул. Третья, 41, на расстоянии 2,12 м. от красной линии ул. Третья	Рекомендовать отклонение
30	Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального	Рекомендовать отклонение

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	2	3
	жилищного строительства», площадью 613,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0203007:65, по адресу: г. Лабинск, ул. Революционная, 17, на расстоянии 0,2 м. от границы земельного участка ул. Революционная, 15/1.	

Председатель комиссии



А.Н. Сиротин

Секретарь комиссии



С.Я. Папилов